



## ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

---

### РЕШЕНИЕ №476

29 мая 2025 года

г. Алапаевск

#### *О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Алапаевское, утвержденное Решением Думы муниципального образования Алапаевское от 07 октября 2021 года №11*

На основании части 1 статьи 45 Федерального закона от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом №540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», учитывая письмо Министерства экономики и территориального развития Свердловской области от 30.01.2025 года №09-01-81/428 «О направлении информации об изменениях федерального законодательства о контроле (надзоре) в рамках методического сопровождения», руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское, Дума муниципального образования Алапаевское,

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Алапаевское, утвержденное Решением Думы муниципального образования Алапаевское от 07 октября 2021 года №11 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Алапаевское» (с изменениями, внесенными Решениями Думы МО Алапаевское от 23.12.2021 №51, от 26.05.2022 №84, от 31.08.2023 №253, от 28.09.2023 №287)(далее-Положение), следующие изменения:

1.1. Пункт 7 дополнить абзацем следующего содержания: «Жалоба на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска – 5 рабочих дней».

1.2. В пункте 20 слова: «Орган муниципального контроля может проводить профилактические мероприятия, не предусмотренные программой профилактики:» исключить.

1.3. Пункт 40 изложить в новой редакции:

«40. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

1.4. Абзац шестой пункта 46 исключить.

1.5. Пункт 46 дополнить абзацем следующего содержания: «Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя (за исключением проведения выездного обследования) и (или) с применением фотосъемки или видеозаписи».

1.6. В пункте 93 слова: «не позднее 20» заменить словами «в течение 15».

1.7. Абзац второй пункта 93 исключить.

1.8. Раздел 2 «Профилактика нарушений обязательных требований», Главы 5. «Профилактический визит», дополнить абзацем следующего содержания: «Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Алапаевская искра» и разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское в разделе «Дума».

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по нормативно – правовым вопросам и местному самоуправлению Думы муниципального образования Алапаевское (А.И. Шалаев).

Председатель Думы  
муниципального образования  
Алапаевское



О.Н. Бычкова

И.О. Главы  
муниципального образования  
Алапаевское



Н.А. Соколова